MANUAL PENGGUNA HIMS

HOUSING INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM (HIMS)

KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

JABATAN PERUMAHAN NEGARA

eSTAMPING

PENGGUNA | MEI 2025



КРКТ

MANUAL PENGGUNA eSTAMPING

| | <u>k</u> | HIMS Pemaju | |
|---|----------|--|---|
| | LAMAN | N UTAMA - (20165) PARKLAND AVENUE SON, BHD. | |
| | IOARD | Senarai Perkhidmatan HIMS Online Sila pilih salah satu daripada senarai perkhidmatan dibawah. | |
| | DASHE | PERMOHONAN | + |
| | 2 | PENGHANTARAN | + |
| | PROF | PENDAFTARAN | + |
| | AN 6 | PENGURUSAN ESPA, TANDATANGAN DIGITAL DAN ESTAMPING 2 | + |
| | TUGAS | 1. PENGURUSAN NO LOT / UNIT DAN PEMBELI | |
| | z | 2. PENDAFTARAN PEMAJU DI POSDIGICERT | |
| 1 | MATA | 3. STATUS 65PA DAN TANDATANGAN DIOITAL | |
| | RKHID | 4. SEMAK ØKYC | |
| | a. | 5. SENARAI SIJIL DIQITAL (PROSES BATAL) | |
| | NSAKSI | 6. estamping | |
| | OD TRA | BAYARAN ATAS TALIAN | |
| | REK | ADUAN | |
| | | | |

- 1. Klik Perkhidmatan
- 2. Klik Pengurusan eSPA, tandatangan digital dan eSTAMPING
- 3. Klik 5. eSTAMPING

| STATUS PERMOHONAN PENYETE | MAN | | | | | | PROS | SES: HANTAR PERMOHONAN PENYETEMAN |
|---|---|---|---|--|------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--|
| Kod Pemajuan | | | No.Siri eSPA | | | | | |
| Status | Sila Pilih | ~ | No.Adjudikasi | | | | | |
| Dolam Proses Penyeteman See Status Permahanan Penyetema No. Kad Pemajuan 1 20165-9 | esol n Nama pemajuan PARKLAND AVENUE | No. Unit No 8-10-06 0420165-8HE48202 | o. SirieSPA - | No. Adjudikosi | Status Tin BELUM MULA H Perm | Cort Indakan tantar mahanan | Status Tiada r 1. | semasa: BELUM MULA naklumat No. Adjudikasi kerana permohonan belum dihan Semak maklumat pemaiuan |
| | | | | | | | 2. | Klik butang Hantar Permohonan |
| | | | | | | | | |
| HIMS Pemaju Permohonan sujil penyetem | an (1) | | | | | TAN SEE SEN | 1. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENYETEMJ Seksyen A: Maklumat AM | an 1 | | | | | TAN SEE SEN | 1. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Peiabat Duti Setem |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENYETEM Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* | N 1 0420185-9HE4820252903156CUUK | | Negeri / Pejabat Duti Setern* | Silo Pilih | | TAN SEE SEN | 1. 2. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENVETEMJ Seksyen A: Maklumat AM No. Siri 65PA* Tarikh Suratcara* | AN 1 0420155-9HE48202529031560UUK 28-05-2025 575-000-00 | | Negeri / Pejabat Duti Setem* Nama Suratcara* | Sila Pilih Perjanjian Juai Beli | | TAN SEE SEN | 1. 2. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENYETEM Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* Tarikh Surateara* Harga Jualan (RM)* | AN 1 0420165-9HE4820252903156OUUK 28-05-2025 575,000.00 | | Negeri / Pejabat Duti Setem* Nama Suratcara* Bilangan Salinan* Tidat termasuk salinan sal. | Sila Pilih Perjanjian Juai Beli T 2 4 | | TAN SEE SEN | 1. 2. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan iii. Jantina |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENYETEMJ Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* Tarikh Suratcara* Harga Jualan (RM)* Seksyen B: Maklumat Permoh | AN 1 0420165-9HE48202529031560UUK 28-05-2025 575,000.00 on Pertama (Pemaju) | | Negeri / Pejabat Duti Setem* Nama Suratcara* Bilangan Salinan* Tidat termasuk salinan asal. | Silo Pilh Perjanjian Juai Beli V 2 4 | | | 1. 2. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan iii. Jantina |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENVETEMJ Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* Tarikh Suratoara* Harga Juaian (RM)* Seksyen B: Maklumat Permoh Noma Syarikat* | an 1 0420185-9HE48202529031560UUK 28-05-2025 575,000.00 on Pertama (Pemaju) | | Negeri / Pejabat Duti Setem* Nama Suratcara* Bilangan Salinan* Tidak termasuk salinan asal. | Silo Pilih Perjanjian Juai Beli V 2 | | TAN SEE SEN | 1. 2. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan iii. Jantina iv. Tarikh Lahir |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENYETEMJ Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* Tarikh Suratcara* Harga Jualan (RM)* Seksyen B: Maklumat Permoh Nama Syarikat* No. Pendattaran Syarikat* | N 1 0420165-8HE48202529031560UUK 28-05-2025 575,000.00 on Pertama (Pemaju) | | Negeri / Pejabat Duti Setem* Nama Suratcara* Bilangan Salinan* Tidak termasuk salinan asal. No. Telefon Syarikat* | Silo Pilih Perjanjian Juat Beli T 2 2 | | 7AN SEE SEN 2 ~ | 1. 2. 3. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan iii. Jantina iv. Tarikh Lahir Klik butang Hantar |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENYETEMJ Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* Tarikh Suratcara* Harga Jualan (RM)* Seksyen B: Maklumat Permoh Nama Syarikat* No. Pendaftaran Syarikat* E-mel Syarikat* | I 042085-9#£48202529031560UUK 28-05-2025 575,000.00 on Pertama (Pemaju) I parkland@gmail.com I | | Negeri / Pejabat Dull Setem* Nama Suratcara* Bilangan Salinan* Tidat termasuk salinan asal. No. Telefon Syarikat* | Silo Pilih Perjanjian Juai Bell V 2 | | | 1. 2. 3. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan iii. Jantina iv. Tarikh Lahir Klik butang Hantar |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENYETEMJ Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* Tarikh Suratcara* Harga Jualan (RM)* Seksyen B: Maklumat Permoh Nama Syarikat* No. Pendaltaran Syarikat* E-mel Syarikat* | N 1 0420165-9HE4820252903156OUUK 28-05-2025 575,000.00 575,000.00 on Pertama (Pemaju) | | Negeri / Pejabat Duti Setem* Nama Suratcara* Bilangan Salinan* Tidak termasuk salinan asal. No. Telefon Syarikat* | Silo Pilin Perjonjion Juoi Beli T 2 4 | | | 1. 2. 3. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan iii. Jantina iv. Tarikh Lahir Klik butang Hantar |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SUIL PENYETEM Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* Tarikh Suratcara* Harga Juaian (RM)* Seksyen B: Maklumat Permoh Noma Syarikat* E-mel Syarikat* Alamat Syarikat* | I 0420185-9HE4820252903156CUUK 28-05-2025 575,000.00 on Pertama (Pemoju) International (Pemoju) International (Pemoju) International (Pemoju) International (Pemoju) International (Pemoju) | | Negeri / Pejabat Duti Setem* Nama Suratcara* Bilangan Salinan* Tidat termasuk salinan asal. No. Telefon Syarikat* Poskod* Bandar* | Sila Pilih Perjanjian Juat Beli T 2 2 | | | 1. 2. 3. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan iii. Jantina iv. Tarikh Lahir Klik butang Hantar |
| HIMS Pernaju PERMOHONAN SIJIL PENYETEM Seksyen A: Maklumat AM No. Siri eSPA* Tarikh Suratcara* Harga Jualan (RM)* Seksyen B: Maklumat Permoh Nama Syarikat* E-mel Syarikat* Alamat Syarikat* | 0420165-8HE48202528031560UUK 28-05-2025 575,000.00 on Pertama (Pernaju) parkland@gmail.com NO. 112, JALAN TUN PERAK, | | Negeri / Pejabat Duti Setem* Nama Suratcara* Bilangan Salinan* Tidak termasuk salinan asal. No. Telefon Syarikat* Poskod* Bandar* | Sila Pilih Perjanjian Juai Beli V 2 75300 MELAKA MELAKA | | 7 AN SEE SEN | 1. 2. 3. | Semak semua maklumat permohonan penyeteman Lengkapkan semua medan: i. Negeri/Pejabat Duti Setem ii. Bilangan Salinan iii. Jantina iv. Tarikh Lahir Klik butang Hantar |

| Nama Pembeli* | | | | |
|-----------------------------|------------------------------|----------------|-------------|--|
| No. Kad Pengenalan/Pasport* | | Tarikh Lahir* | 23-04-1999 | |
| Jantina* | Sila Pilih | Ƴ Warganegara⁺ | WARGANEGARA | |
| Kerakyatan* | MALAYSIA | No. Telefon* | 0123456789 | |
| E-mel | aina@gmail.com | | | |
| Alamat Syarikat* | KEN'S OROCER | Poskod* | 79000 | |
| | KEN'S GROCER | Bandar* | AVALASUN | |
| | KEN'S GROCER | Negeri* | JOHOR | |
| | | Negara* | MALAYSIA | |
| | | | | |
| Siri eSPA- 0420165 - | Permohonan Sijil Setem Berja | aya! | × | Modal Keputusan permohonan akan dipaparkan. No. Adjudikasi bagi permohonan penyeteman dijana dan dipaparl |

| STATUS | PERMOHONAN PENYETI | EMAN | | | | | |
|---------------------|--|----------------------------|----------|-----------------|-----------------|--------|-----------|
| Kod Pem | ajuan | | | No.Siri eSPA | | | |
| Status | | Sila Pilih | | ♥ No.Adjudikasi | | | |
| | | | | | | • | Semula Co |
| | | | | | | | |
| Dalam P | oses Penyeteman Se | iesai | | | | | |
| Dalam P Status P | oses Penyeteman Se ermohonan Penyetema | iesai In | | | | | |
| Dalam P Status P | oses Penyeteman Se ermohonan Penyetema | esci n | | | | | |
| Dalam P Status P | oses Penyeteman Se primohonan Penyetema Kod Pemajuan | isol n Nama pemajuan | No. Unit | No. Siri espa | No. Atijudikosi | Stotus | Tindaka |

PROSES: BAYARAN DUTI SETEM

Status semasa berubah kepada: SEDIA UNTUK BAYARAN DUTI No. Adjudikasi dikemaskini di dalam sistem.

- 1. Klik ikon dokumen untuk melihat Notis Taksiran.
- 2. Klik butang Bayaran Duti Setem

| HE4820252903156OUUK EXD007 |
|-------------------------------|
| Jumlah (RM) |
| 20.00 |
| 10.00 |
| 0.00 |
| 30.00 |
| |
| |

Maklumat pembayaran akan dipaparkan.

Jadual bayaran merangkumi, jenis bayaran dan jumlah:

- i. Salinan eSPA
- ii. Duti
- iii. Denda, dan
- iv. Jumlah keseluruhan
 - 1. Klik butang Bayar

Kemaskini Status Bayaran

| Makkunat Bayaan / Payment Summary Isrue skapad a pihak LHDN. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Bayaan / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Paymary / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Paymary / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkunat Paymary / Paymar | Wildlamst Bayaan / Pyrment Summary iterus kepada pihak LHDN. Wildlamst Bayaan / Pyrment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Wildlamst Bayaan / Pyrment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Wildlamst Bayaan / Pyrment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Wildlamst Bayaan / Pyrment Summary Sila buat pembayaran, sila kembali ke tab HIMS Note of the Mark MAND MAD MAD MAD MAD MAD MAD MAD MAD MAD MA | Interviewent werden | uat.hasil.gov.my/stamps/fpx/fpx/finalPage | | Pemaju akan dibawa ke halaman STAMPS untuk membuat ba |
|---|---|---|--|-------------------------------|---|
| Makkamat Bayaran / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Makkamat Bayaran / Payment Summary pemaju. Makkamat Makamat Makkamat Makkamat Makkamat Makkamat M | Makkumat Bayaran / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Bayaran / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Bayaran / Payment Summary Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Super Summary Summary Summary Summary Super Summary Super Summary Super Summary Super | Makkumak Bayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Payment Summary Sila buat pembabayaran menggunakan jenis perbankan pilihan pemaju. Nationa Rayasan / Paymary Summary / Paymary | STAMP ASSESSMENT AND PAYMENT SYSTEM | | terus kepada pihak LHDN. |
| Image: A symath State S | since to start of a planet to the total interest of a planet total planet total planet total planet total planet total | Intervestion Intervestion <td>Maklumat Bayaran / Payme</td> <td>ent Summary</td> <td>Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan</td> | Maklumat Bayaran / Payme | ent Summary | Sila buat pembayaran menggunakan jenis perbankan pilihan |
| Machen diginization Number Machen diginization Status Machen diginization Status Bayaran No. Machen diginization Status Bayaran Machen diginization Status Bayaran Machen diginization Status Bayaran | Note: | Number Anglingtow / Anglingtow / Number State Number Anglingtow / Anglingtow / Number State Numer State Number State | Nombor e-Bayaran / e-Payment Ref. N F1950000002 | lumber | pemaju. |
| Image: Addition of Projection of Addition of Ad | Image: Application of the properties of the propertie | No. Shi eSPA. Accodes Sectors No. Shi eSPA. Accodes Sectors No. Shi eSPA. Accodes Sectors | Nombor Adjudikasi / Adjudication Nur G02D11FD24XK008 | mber | |
| Image: Decimany/Project / Instances Image: Decimany/Project / Image: Deciman | Image: Specific Dispute Sp | Image: Selection Selectio | Jenis Perjanjian / Instrument Type Penyeteman Am | | |
| Bisters / Barren No. Reto: Taksimu / Avessment Notice Number Scools 38503 Bisters / Parment For Tot Selem Selepas selesai proses pembayaran, sila kembali ke tab HIMS 1. Klik Kemaskini Status Bayaran 1. Klik Kemaskini Status Bayaran | Distant / Firmer No. MULTA MANAAD / AZZAL BIN BIRA-HMM No. MULTA MANAAD / AZZAL BIN BIN BIRA-HMM No. MULTA MANAAD / AZZ | Partin / Revents Accessment Notice Nember Social Status Social Status Same Profile | Tajuk Dokumen/Perjanjian / Instrumen Perjanjian Jual Beli | nt Name | |
| No. Notici Tablana / Assessment Notice Number Subscient Tablana / Assessment Notice Number No. Siri esPra: Od 2010For Detta (Assessment Notice Number) Solicion esPra Solicion esPra Subscient Status Bayaran Status Bayaran In Klik Kemaskini Status Bayaran In Klik Kemaskini Status Bayaran | Ns. Nich Tablein / Assessment Notes Number Sumbh Netho Dhayer / Pay Amount RMBLOO 2012/032003 Bayara Undek / Payment Fer Dud Settem Selepas selesai proses pembayaran, sila kembali ke tab HIMS 1. Klik Kemaskini Status Bayaran 1. Klik Kemaskini Status Bayaran | No. Note National Assessment Notice Number Socional Resides Note National Assessment Notice Number Socional Assessment Notice Number Socional Resides Note National Assessment Notice Number Socional Note National Assessment Notice Number Socional Notice Number Socional Note National | Diantara / Between PARKLAND AVENUE SDN. BHD. dar | n MUHAMMAD FAIZAL BIN IBRAHIM | |
| Junish Perlu Dilayar/ Pay Amount RM80.00 Bayaran Untuk / Payment For Duli Setem xran Duti Setem No. Stri eSPA: 0420185-9H:48202529031560UUK No. Adjudikasi: No. Stri eSPA: 0420185-9H:48202529031560UUK No. Adjudikasi: No. Stri eSPA: 0420185-9H:48202529031560UUK No. Adjudikasi: Solinon eSPA 20.00 Dendo Duti 10.00 Dendo | Image: Section | Authol Perfu Dibayer / Py Amount RM00/0 Duti Seter: Refere to Dibayer / Py Amount RM00/0 Auto Duti Seter: Selepas selesai proses pembayaran, sila kembali ke tab HIMS 1. Klik Kemaskini Status Bayaran | No. Notis Taksiran / Assessment Notice 5000281385053 | e Number | |
| Byaran Untik / Payment For Duti Setem aran Duti Setem No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Adjudikasi: GO2DIIFDDEXD007 Image Research (RM) 0.000 Duti 0.000 Untik Kesekurihan 30.00 | Bygran Untuk / Payment For Duti Setem aran Duti Setem No. Siri eSPA: 0420185-9HE48202529031560UUK No. Siri eSPA: 0420185-9HE48202529031560UUK No. Adjudikasi: 0620DIFDDEXD007 Image: Bagaran 30.00 | Beyaran Untuk / Peyment For Duti Setem xran Duti Setem No. Siri sePA: 0420165-94:E48202529031560UUK No. Adjudikasi: 0020165-94:E48202529031560UUK Jumitah Keseluruhan 30.00 | Jumlah Perlu Dibayar / Pay Amount RM80.00 | | |
| Aran Duti Setem × No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Adjudikasi: GO2DIIFDEXDOO7 Jenis Bayaran Jumlah (RM) Salinan eSPA 20.00 Duti 10.00 Denda 0.00 | Aran Duti Setem × No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Adjudikasi: 002DIIFDDEX0007 <u>Jenis Bayaran Jumlah (RM)</u> Salinan eSPA 20.00 Duti 10.00 Jumlah Keseluruhan 30.00 | aran Duti Setem × No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Adjudikasi: G02011FD0EXD007 <u>Jenis Bayaran Jumlah (RM)</u> Salinan eSPA 20.00 Duti 10.00 Denda 0.00 Jumlah Keseluruhan 30.00 | Bayaran Untuk / Payment For Duti Setem | | |
| aran Duti Setem × No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Arijudikasi: 602D11FDDEXD007 Jenis Bayaran Jumlah (RM) Salinan eSPA 20.00 Duti 10.00 Denda 0.00 | Arran Duti Setem X No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Adjudikasi: GO2DIIFDDEXD007 Janis Bayaran Jumiah (RM) Salinon eSPA 2000 Duti 10.00 Denda 0.00 Jumiah Keseluruhan 30.00 | Aran Duti Setem No. siri eSPA: 0420165-9HE48202529031560UUK No. Adjudikasi: GO201IFDDEXD007 Image: Selepas selesai proses pembayaran, sila kembali ke tab HIMS 1. Klik Kemaskini Status Bayaran 1. Klik Kemaskini Status Bayaran | | | |
| No. Siri eSPA: 0420165-9HE4820252903156OUUK No. Adjudikasi: G02D1IFDDEXD007 <u>Jenis Bayaran</u> Jumlah (RM) Salinan eSPA 20.00 Duti 10.00 Denda 0.00 | No. Siri eSPA: 0420165-9HE4820252903156OUUK No. Adjudikasi: 602D1IFDDEXD007 <u>Jenis Bayaran</u> <u>Jumlah (RM)</u> Salinan eSPA 20.00 Duti 10.00 Denda 0.000 Jumlah Keseluruhan 30.00 | No. Siri eSPA: 0420165-9HE4820252903156OUUK No. Adjudikasi: 902DIIFDDEXD007 | aran Duti Setem | × | Selepas selesai proses pembayaran, sila kembali ke tab HIMS |
| No. Siri eSPA: 0420165-9HE4820252903156OUUK No. Adjudikasi: G02DIIFDDEXD007 Salinan eSPA 20.00 Duti 20.00 Denda 0.00 | No. Siri eSPA:0420165-9HE48202529031560UUKNo. Adjudikasi:GO2DIIFDEXDOUTJenis BayaranJumlah (RM)Salinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | No. Siri eSPA:0420165-9HE48202529031560UUKNo. Adjudikasi:GO2DIIFDEXDOUTJenis BayaranJumlah (RM)Salinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | | | 1. Klik Kemaskini Status Bayaran |
| No. Adjudikasi: G02DIIFDDEXD007 Jenis Bayaran Jumlah (RM) Salinan eSPA 20.00 Duti 10.00 Denda 0.00 Jumlah Keseluruhan 30.00 | No. Adjudikasi: G02DIIFDEXD07Jenis BayaranJumlah (RM)Salinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | No. Adjudikasi: G02DIIFDEXD07Jenis BayaranJumlah (RM)Salinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | No. Siri eSPA: 0420165-9HE48202529 | 903156OUUK | |
| Jenis BayaranJumlah (RM)Salinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | Jenis BayaranJumlah (RM)Salinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | Jenis BayaranJumlah (RM)Salinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | No. Adjudikasi: G02D11FDDEXD007 | | |
| Solinan eSPA 20.00 Duti 10.00 Denda 0.00 Jumlah Keseluruhan 30.00 | Solinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | Solinan eSPA20.00Duti10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | Jenis Bayaran . | Jumlah (RM) | |
| Denda 0.00 Jumlah Keseluruhan 30.00 | Duria10.00Denda0.00Jumiah Keseluruhan30.00 | Durd10.00Denda0.00Jumlah Keseluruhan30.00 | Salinan eSPA | 20.00 | |
| Jumiah Keseluruhan 30.00 | Jumlah Keseluruhan 30.00 | Jumlah Keseluruhan 30.00 | Denda | 0.00 | |
| | | | Jumlah Keseluruhan | 30.00 | |

| STATUS | PERMOHONAN PENYET | MAN | | | | | | |
|-------------------------------------|---|--|---|---|------------------|---|--|--|
| Kod Pen | najuan | | | No.Siri eSPA | | | | |
| Status | | Sila Pilh | | No.Adjudikasi | | | | |
| | | | | | | | • | Semula Car |
| Status F | Proses Penyeteman Se Permohonan Penyetema | in the second seco | | 2 | | | | |
| Status F | Proses Penyeteman Se Permohonan Penyetema Kod Pemajuan | n Nama pemajuan | No. Unit | 2 No. Siri eSPA | | No. Adjudikasi | Status | Tindakan |
| Status F | Proses Penyeteman Se Permohonan Penyetema Kod Pemajuan 20165-5 | n Nome pamajuan TAMAN CHNI CHNI BAAS | No. Unit PT 1501 | 2 No. Siri eSPA 20185-5/04/02//20250325125337 | в | No. Adjudikasi G02D11FD10XM002 | Status DUTI TELAH DIBAYAR | Tindakan |
| Status F | Kod Pemajuan 20165-5 20165-5 | Nome permejuan TAMAN CHIN CHIN EMAS TAMAN CHIN CHIN CHIN | No. Unit PT 1501 PT 1500 | 20165-5/04/024//20250025125337 20165-5/04/024//20250025125337 | 8 | No. Adjudikasi G02D1FD10XM002 B 002D1FD0EXK008 B | Stotus DUTI TELAH DIBAYAR DUTI TELAH DIBAYAR | Tindokan |
| Status F | Kod Pengjuan 20165-5 20165-5 20165-5 | Nama pernajuan TAMAN CHE CHE BAAS TAMAN CHE CHE BAAS TAMAN CHE CHE BAAS | No. Unit PT 1501 PT 1500 PT 1500 PT 1505 | 2 No. Siri eSPA 20165-5/04/024//2025025125337 20165-5/04/024//2025025120547 0420165-5024/02528332441/W0 | B B B | No. Adjudikasi 0020167010XM002 B 04020167005XX008 B 00020167017XX008 B | Stotus DUTI TELAH DIBAYAR DUTI TELAH DIBAYAR DUTI TELAH DIBAYAR | Tindakan do do do do |
| Status F No. 1 2 3 4 | Kode Penyeteman See Voses Penyeteman See Kod Pemojuan 20185-5 20185-5 20185-5 20185-5 20185-5 20185-5 20185-5 | Mama pernajuan n TAMAN CHIN CHIN DAAS TAMAN CHIN CHIN DAAS TAMAN CHIN CHIN DAAS TAMAN CHIN CHIN CHIN DAAS | No. Unit PT ISOI PT ISO PT ISO PT ISO PT ISO PT ISO | 2 No. Siri eSPA 20H85-5/04/024//2025025255337 20H85-5/04/024//202502525037 20H85-5/04/024//20250252832461/100 0420H85-502402528332461/100 | 8 8 8 8 | No. Adjudikosi 00201670100AM002 B 00201670100AM002 B 00201670107XX008 B 00201670107XX008 B 00201670107XX008 B | Stotus DUIT TELAH DIBAYAR | Tindokon do do do do do do do do do do |



PROSES: DAPATAN SIJIL SETEM

Status Semasa berubah kepada: DUTI TELAH DIBAYAR

- 1. Klik tab Selesai
- 2. Pilih unit yang berkaitan
- 3. Tekan ikon muat turun di dalam kolumn Tindakan
- Tekan ikon dokumen di dalam kolumn No. Siri eSPA untuk melihat eSPA yang telah lengkap ditandatangan dan dihantar kepada STAMPS semasa proses permohonan penyeteman.

Maklumat pihak yang terlibat, pembeli, penandatangan tuan tanah dan penandatangan pemaju akan dipaparkan.

- Tekan ikon muat turun di dalam kolumn Tindakan bagi pihak
 Pembeli untuk mendapatkan Sijil Setem yang asal.
- Tekan ikon muat turun di dalam kolumn Tindakan bagi pihak berikutnya untuk mendapatkan Sijil Setem (Salinan 1/X) dan seterusnya.

MANUAL PENGGUNA PEMAJU HIMS | 7

- Jika pemaju memohon lebih daripada 2 salinan, di dalam jadual salinan lain pemaju boleh pilih salinan ke-x untuk dimuat turun. Pilih bilangan ke-x.
- 4. Tekan **ikon muat turun**, bagi mendapatkan salinan sijil setem bagi salinan ke-x tersebut.

Contoh Sijil Setem Asal

- Paparan ASAL -
- Tanpa malumat salinan -

| KERAJAAN MALAYSIA | IBU PEJABAT LEMBAGA HASIL MENARA HASIL PERSIARAN RIM CYBER 8, 63000 SELANGOR DAR | L DALAM NEGERI M BA PERMAI CYBERJAYA UL EHSAN | IALAYSIA | | |
|---|---|--|--|-----------------------------|--|
| (Sila leka Rom | SIJIL STAMP (tkan siji setem ini ke | SETEM ERTIFICATE atas surat cara sobegal b | ukli penyeteman | ASAL | |
| Cara Bayaran Paymont Mothod No. Adjudikasi Adjudicaton No. Jenis Surat Cara Type Of Instrument | FPX_TRAN G02D11FD PERJANJ I SURAT_CA | SACTIONS 28XK008 AN JUAL BELI RA UTAMA | | | |
| Date Of Instrument Balasan Consideration Maklumat Pihak Pertama / Pe PARKLAND AVENUE SON, Be | RM 0.00 njual / Pemberi First F 1D., (1344904-D, 2019 | co Party / Vondor / Transforor / As 101035574) | signor | | |
| Macumat Pinat Keola / Pem AINA ASYIQIN BINTI MOHAM Butiran Harta / Suratcara Prop | Dell / Penerima Socor AD ZAKI, (990423105 erty /Instrument Descript | d Party / Purchasor / Transfor 484) on | oo/ Asagnoo | | |
| | L H M A L | IDN A Y S I | A | | |
| Dengan ini disahkan surat can Thisis to confy his instrumentians | a ini diselem dan dinc tamped and indersed as b | iors seperit maklumat di b alva: | awah: | 77777777 | |
| Tatlich Perhyesintan, da Doji Sejetin Dikehdikap Peinäjat Ayaiy | la a slaviada Artigeira Starig Cale | esi Ri Ri | 04/2025 41/000 | | |
| Pikitrisin Agunen Junhan Dibayas Ipara Indonerinin Jabasarat | nun tais Asal sehun stual | () () () () () () () () () () () () () (| M 8 00 | | |
| | | | | teri ngû talî termîs | |
| No. Kelalusan Perbendaharaan Troase, Pengenahan ketak Tao autho | y Approval No. : KNUBSKK/10 Iron Siji Salam ini bolah dipa Ikily of ihis Stamp Caritikalo Ini adalah selalam ker This is a computer gener | 200-2*1/2(80) alkan di stamps hasil gov my atau can bo vertifod at stamps hasil gov sputor dan licial partu d'hardatang aled philicut and no signature is re | Tarilich Cesaik Printe metadut oplikosti tele for cmy or by mobile app en garred | d Dalo: 29404/2025 63:69:16 | |
| | | tamal/end | | | |

IBU PEJABAT

Contoh Sijil Setem Salinan

DS_1 SP (Pin 1/2017)

| C. S. | LEMBAGA MENARA H PERSIARA CYBER 8, 6 | HASIL DALAM NEGERI MALAYSIA HASIL IASIL IN RIMBA PERMAI 63000 CYBERJAYA | LHDN |
|---|--|--|--|
| RAJAAN MALAYSIA | SELANGO | R DARUL EHSAN M | ALAYSIA |
| (Sia) | S ST/ | SIJIL SETEM | ASAL |
| Pi | ease attach this stam | p certilicate to the instrument as evidence of stamping | |
| Cara Bayaran Payment Meth | od FPX | TRANSACTIONS | |
| No. Adjudikasi Adjudication Jenis Surat Cara Type Of Instrument | No. G02 PEF | 2D11FD29XK008 (SALINAN 1/2) RJANJIAN JUAL BELI RAT CARA JITAMA | |
| Tarikh Surat Cara | 23/ | 04/2025 | |
| Date Of Instrument | DM | 0.00 | |
| Maklumat Pihak Pertama | Penjual / Pembe | eri First Party / Vendor / Transferor / Assignor | |
| PARKLAND AVENUE SDN | BHD., (1344904- | -D, 201901035574) | |
| Maklumat Pihak Kedua / P | embeli / Penerim | na Second Party / Purchaser / Transferee / Assignee | |
| AINA ASYIQIN BIN II MOH | AMAD ZAKI, (990- Property / Instrument | 1423105484) | |
| Samuri narta / Sonatcara / | opolity / monutilerit | | |
| | | | |
| | | HDN | |
| | 1 | | |
| | 5 7 7 | | |
| Dengan ini disahkan surat | Cara ini disetem d | | |
| Dengan ini disahkan surat This is to certify this instrument | cara ini disetem d is stamped and indo | LAYSTA dan dindors seperti maklumat di bawah: <i>reed as betow:</i> | |
| Dengan ini disahkan surat This is to certify this instrument No. Sijil Selém Sam Tarihh Panyakaran | Cara ini disetem d is stamped and indo | an dindors seperti maklumat di bawah: read as betw: | |
| Dengan ini disahkan surat This is to certify this instrument No: Stjil Steten Sam Tarikh Penyeteman Quti Setem Dikenai | cara ini disetem d is stamped and indo | Lan Giriotos segarit maklumat di bawah: rent ai belos | |
| Dengan ini disahkan surat The is to certify the batrament No: Sijat Selern Skyn Tarikh Penyeteman Dutij Selern Dikena Penalt Penjat | cara ini disetem d is stamped and indo Certheles No. Date di Stanong Safe Angele ti Stanon | LAYSTA | |
| Dengan ini disahkan surat The is to certify this instrument No: Sifut Selern Skyn Tarikh Penyeteman Outi Selern Dikenal Benalt Annt Penalt Annty | cara ini disetem d ia stamped and indo o Carlsales Vel / Dats et startorio/ star / single Sing (| Lan Gindora seperti maklumat di bawah: rata a bolow X | |
| Dengan ini disahkan surat Tara a to certify the samured No: Sijif Stelen shen Tarikb Periyetaman Day Selem Dikebah Penalit Penalit Jurisah Disayat / Je | cara ini disetem d ia stanped and indo p Cerlfader Nel (Data et Stanfort) (Data et Stanfort) (Data et Stanfort) | lan dindors seperti maklumat di bawah: read ai zelow. //////////////////////////////////// | |
| Dengan ini disahkan surat Tata a to certify the naturent No' sigif Stelen shar Tarikh Peliyetanan Day Selem Dikendo Penisti Panjat Juniah Disayat / Ja Instaramon sukular | cara ini disetem d ia stamped and indo o Carltelia Nel 1. Dato di Sharkardy Kath' Ariquis di Sharkard Sharkard Bela get (Agut Salari 1968) | lan dindors seperti maklumat di bawah: read ai zelow //////////////////////////////////// | |
| Dengan ini disahkan surat The s to certify the nature No: Sijil Stelen shor Taritis Penyat Diti Seteri Disensi Penyat Jeng Penyat Jeng Jurinki Disayat ris Isabir San disarter ris Isabir San disarter ris | cara ini disetem d ia atamped and indo occurliniae ki Daladi Barlanda Safo' singata di Sano t ia Anacat Bala opt (Mad Salam) (dati) | lan dindors seperti maklumat di bawah: read ai boliw: | |
| Dergetin ini disahkari surat Tara te is certif tita italineeri No: Sijif Scietti näve Tarikh Penyelintan Duli Selem Dikeni Penistan Dikeni Penistan Dikeni Jumiah Dibajat ris Istratur Disart | cara ini disetem di la atampet and noto georbase Nel State di State di Angle di Angl | LA Y S LA terret ar before Kettek A25 1593066 Kettek A25 159306 Kettek A25 159306 Ket | |
| Dergelm ini disahkan sunt The to confy this instrument No.' Siji Skiefen jage Tarikh Peryetanan Deut Steiner Disah Penkit Jong Pekinsan Selament Joniah Disyster (je Instrumen sologe | Cara in diserten di la siampeta and reds Schrödenheit (Schrödenheit) (Schrödenhei | An dirichos segenti maklumat di bawah: rezi ze zotos: | mirjod Qati Setono |
| Dergan ini disahkan surat Tata da cerdi ya natarent No. Sajif Stelen ake Tatida Penyelanan Duli Selen Dikena Duli Selen Dikena Penata Penyelanan Penata Penyelanan Penyelanan Penata Penyelanan Penata Penyelanan Penata Penyelanan | | LA YS YA Ian diiroon seperti maklunat di bawah: """""""""""""""""""""""""""""""""""" | |
| Dergen ini disakara surat Tarish bergentari Arish Dergetarian Der Seiser Disaka Den Seiser Disaka Disakar Seiser Disaka Disakar Seiser Disakara Disakar Seiser Disakar Seiser Disakara Disakar Seiser Disakara Disakar Seiser Disakara Disakar Seiser Disakara Disakar Seiser Disakar Seiser Disakar Disakar Seiser Disakar Seiser Disa | Cara in disease of the second | An diamond and a bawah: Inc. Inc. Inc. Inc. Inc. Inc. Inc. Inc. | mingd Qa's Getern Date: 264 265 65 92:05 Max |

Paparan ASAL Ada maklumat salinan